

**KISBÉR VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
KISBÉR**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete rendkívüli nyilvános ülésén, 2022. május 26.-án 15 óra 30 perckor, a városháza tanácstermében.

Jelen vannak: Sinkovicz Zoltán polgármester
Belány Róbert, Hófer Jenő, Muzslai Ádám,
Spiegelhalter Ákos és Varga Melinda képviselő (5 fő)
Dr. Szeiffert Ivett aljegyző
Fodor Kornélia jegyzőkönyvvezető

Jelenlévő meghívottak: Csoba Zsuzsanna pénzügyi vezető
Peresztegi László pályázati referens

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Köszöntöm a képviselő-testület tagjait. Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes, az ülésre később érkezik Belány Róbert képviselő, az ülésről távol van Vaderna Tamás alpolgármester és Andrási Tamás és Bondár Balázs képviselő.

A mai rendkívüli ülésen a TOP Plusz Piacfelújítás pályázathoz egy üzleti terv készítéséről és ételszállító jármű vásárlásáról tárgyal a képviselő-testület.

Aki elfogadja a mai rendkívüli ülés napirendjét, kérem jelezze. (5 fő)

A képviselő-testület **5 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

**Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
136/2022. (V.26.) KVÖKt. határozata
a 2022. május 26.-i rendkívüli képviselő-testületi ülés napirendjéről**

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. május 26.-i rendkívüli képviselő-testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

Az ülés napirendje:

- 1) Üzleti terv készítő kiválasztása – Piac felújítás.
Előadó: Sinkovicz Zoltán polgármester
- 2) Ételszállító jármű vásárlása.
Előadó: Sinkovicz Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Felelős: Sinkovicz Zoltán polgármester

1. Napirend: **Üzleti terv készítő kiválasztása – Piac felújítás.**

Előadó: Sinkovicz Zoltán polgármester

Peresztegi László pályázati referens:

A piac felújítására vonatkozó pályázat kötelező eleme az Üzleti Terv készítése, amelyre 3 árajánlatot kértünk be. A beérkezett ajánlatok közül a CTRD Tanácsadó és Ingatlanhasznosító Kft. bruttó 2.159.000 Ft-os ajánlata a legkedvezőbb. A KEM-i Területfejlesztési Kft.-vel egyeztetve ez az összeg 100%-ban **elszámolható** lesz a pályázatban, de meg kell előlegezni.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Szabó Árpád, a CTRD Kft. vezetője személyesen is itt volt, láthatóan felkészült volt a témában. Elmondta, hogy ez a pályázat nem olyan egyszerű, mint a korábbi Leader-pályázat, de reméljük megfelelő Üzleti Tervet fog készíteni.

Aki elfogadja a CTRD Tanácsadó és Ingatlanhasznosító Kft. nettó 1.700.000 Ft + ÁFA = bruttó 2.159.000 Ft-os árajánlatát a TOP PLUSZ-1.1.1-21 azonosító számú, „Helyi gazdaságfejlesztés” című felhívás kapcsán a szakmai megalapozó tanulmány „Üzleti terv” elkészítésére és a szükséges szakértői szolgáltatás nyújtására, az ajánlati összeg a projekt terhére

elszámolható lesz, melynek az átmeneti megelőlegezéséhez szükséges fedezetet Kisbér Város Önkormányzata 2022. évi költségvetése Általános tartalék sora terhére biztosítja, valamint felhatalmaz a vállalkozási szerződés megkötésére és a pályázat benyújtására a TOP_PLUSZ-1-1-1-21 azonosító számú felhívásra, kérem jelezze. (5 fő)

A képviselő-testület **5 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
137/2022. (V.26.) KVÖKt. határozata
pályázat benyújtásáról és a szakmai megalapozó tanulmány „Üzleti terv” elkészítése, szakmai szolgáltatás nyújtásának megrendeléséről

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a CTRD Tanácsadó és Ingatlanhasznosító Kft. nettó 1.700.000 Ft + ÁFA = bruttó 2.159.000 Ft-os árajánlatát a TOP_PLUSZ-1.1.1-21 azonosító számú, „Helyi gazdaságfejlesztés” című felhívás kapcsán a szakmai megalapozó tanulmány „Üzleti terv” elkészítésére és a szükséges szakértői szolgáltatás nyújtására.

Az ajánlati összeg a projekt terhére elszámolható lesz, melynek az átmeneti megelőlegezéséhez szükséges fedezetet Kisbér Város Önkormányzata 2022. évi költségvetése Általános tartalék sora terhére biztosítja.

Felhatalmazza a város polgármesterét a vállalkozási szerződés megkötésére.

Felhatalmazza a város polgármesterét a pályázat benyújtására a TOP_PLUSZ-1-1-1-21 azonosító számú felhívásra.

Határidő: azonnal

Felelős: Sinkovicz Zoltán polgármester

2. Napirend: **Ételszállító jármű vásárlása.**

Előadó: Sinkovicz Zoltán polgármester

Sinkovicz Zoltán polgármester:

A képviselő-testület múlt heti ülésén ajánlatok bekérésére kaptam felhatalmazást. Muzslai Ádám képviselő segítségével gyűjtöttünk le aktuális ajánlatokat. Korábban elhangzott, hogy miért van szükség a jármű beszerzésére és milyen keretösszeggel gazdálkodhatunk. Kikértem továbbá a szállításban részt vevő kollégák véleményét is, ez alapján 3 gépjármű lapja van előtűnk. A keretösszegbe az ételszállításra való alkalmassá tételnek is bele kell férnie, ez kb. 300 – 400.000 Ft. Mai modern autók, egyik benzines, 2 diesel, mindegyik manuális klímás, futásteljesítmény alapján a Ford a legjobb 58.000 km-rel.

Muzslai Ádám képviselő:

Az előző ülést követően keresgélni kezdtem, ugyan az hangzott el, hogy benzineset szeretnének a helybeli közlekedés miatt, de akkor a 90%-a kiesik a piacon lévő autók közül. A Ford is turbóbenzines és nem valami nagy a motorteljesítménye. További lehetőség lenne Ford diesel típusú jármű, amire információm szerint nincs panasz, ezért annak is utánajárhatunk. A raktér burkolására Vecsésen is találtam egy céget, 200 – 300.000 Ft + Áfa lenne a burkolás és minősítést is adnak hozzá, hogy az a NÉBIH által elfogadott. A típus ismeretében 2 hét alatt legyártják a sablont és 1 nap alatt kivitelezik a burkolást.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Úgy gondolom, hogy az adatlapok alapján teljes biztonsággal nem hozhatunk döntést. Meg kell nézni, ki kell próbálni, ezért felhatalmazást kérek a vásárlásra az elhangzott irányelvek alapján.

Belány Róbert képviselő az ülésterembe megérkezett, jelenlévő képviselők száma 5 fő.

Muzslai Ádám képviselő:

A leírás alapján az Opel Combo is megfelelő lehet.

Spiegelhalter Ákos képviselő:

Viszont abban van a legtöbb km.

Muzslai Ádám képviselő:

Igen, de flottakezelt, ami több mindenre garancia.

Az elektromos autókat is megnéztem, de ami elfogadható lenne, az a keretösszegbe nem fér bele, mert 4 millió Ft + Áfa.

Varga Melinda képviselő:

De még nincs töltnök.

Belány Róbert képviselő:

Ezek nem béleltek, csak dobozosak?

Muzslai Ádám képviselő:

Igen, mivel a burkoltak 99,9%-a klímás is, amire azonban nincs szükségünk. Az általad is említett burkolást 300.000 + Áfa összegért megcsinálják. A klímásra ráadásul külön engedélyeztetés kell.

Belány Róbert képviselő:

Mivel előírás van rá és tanúsítvány szükséges róla, nem lehet másként burkolni.

Ugyan nem néztem utána, de ezek az árak reálisak. Elektromos Citroën Berlingokat hoznak be Olaszországból, ami engem is érdekelt volna, de azokat úgy érdemes megvenni, hogy a céggel egyből kicseréltetjük az akkumulátorsort. Ezek is ilyen árban lennének, viszont nem tudjuk a fenntartása mennyibe kerülne.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

A tanuszodához tervezett töltőpont kapcsán egyeztetünk az MVM-mel és meglepő volt hallani, hogy egy töltés 5 – 6.000 Ft-ba fog kerülni és ráadásul lassú. Az autópályák melletti gyorstöltőkkel akár tízezres nagyságrendű is lehet a költség.

Belány Róbert képviselő:

Mennyibe került egy új Dokker?

Muzslai Ádám képviselő:

Drága, de az a gond, hogy sokat kell várni rá.

Csoba Zsuzsanna pénzügyi vezető:

A Városigazgatóság felhívta azt a céget, ahonnan a pályázatból finanszírozott Dokkert hozták, 6 – 8 millió Ft árgarancia nélkül és 2023. márciusi átvétellel.

Belány Róbert képviselő:

Korábban benzinesről is szó volt, azok milyenek és mennyiért vannak?

Muzslai Ádám képviselő:

A keresőben megadva az általunk keresett paraméterű autókat a 99%-át kiveszi, alig van benzines.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Biztosra sajnos nem tudunk menni, ezért is szükséges a helyszínen megnézni és kipróbálni.

Kérek felhatalmazást, hogy belső égésű, tolóajtós típust válasszak a keretösszegegen belül, hogy még az utólagos átalakítás is beleférjen.

Aki felhatalmaz a gyermek- és szociális étkeztetés biztosításához szükséges ételszállító jármű beszerzésére, az ételszállító jármű beszerzéséhez bruttó 4 millió Ft-ot biztosít Kisbér Város Önkormányzata 2022. évi költségvetése általános tartaléka terhére, kérem jelezze. (6 fő)

A képviselő-testület **6 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

**Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
138/2022. (V.26.) KVÖKt. határozata
ételszállító jármű megvásárlásáról**

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a város polgármesterét a gyermek- és szociális étkeztetés biztosításához szükséges ételszállító jármű beszerzésére.

Az ételszállító jármű beszerzéséhez bruttó 4 millió Ft-ot biztosít Kisbér Város Önkormányzata 2022. évi költségvetése általános tartaléka terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Sinkovicz Zoltán polgármester

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Köszönöm mindenkinek a mai munkát.

Több napirend nem lévén Sinkovicz Zoltán polgármester a rendkívüli nyilvános ülést 15 óra 50 perckor bezárja.

Kmf.


Sinkovicz Zoltán
polgármester




Dr. Dörnyei Vendel
jegyző